

۷۹۷,۹۸

شماره :

۱۳۹۷/۹/۳

تاریخ :

پیوست :

بسمه تعالی

### وزارت جهاد کشاورزی - بانک کشاورزی

**قرارداد عاملیت اعطای یارانه کاهش سود تسهیلات اعطایی بانک بابت تولید محصولات زراعی و گلخانه ای (پروژه تولیدات گلخانه ای) از محل اعتبارات کمکهای فنی و اعتباری قانون بودجه سال ۱۳۹۷ کل کشور**

#### بخش اول: مبانی قانونی و طرفین قرارداد

به استناد مفاد آیین نامه بند (ل) ماده (۲۸) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)، این قرارداد بین وزارت جهاد کشاورزی به نمایندگی آقای محمدعلی طهماسبی معاون امور باغبانی به آدرس تهران، خیابان طالقانی نرسیده به پل حافظ، ساختمان معاونت امور باغبانی، طبقه هشتم با کد پستی ۱۵۹۳۴۱۶۱۱ و آقای عبدالمهدی بخشنده معاون وزیر در برنامه ریزی و اقتصادی به آدرس: تهران- خیابان طالقانی، نرسیده به پل حافظ، ساختمان وزارت جهاد کشاورزی، طبقه دهم، کد پستی ۱۵۹۳۶۵۴۳۱۱، شماره اقتصادی ۴۱۱۳۶۸۱۹۱۷۴۹ و شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۶۶۳۹۱ که از این پس در این قرارداد بعنوان «واگذارنده اعتبار» نامیده می شوند از یک طرف و بانک کشاورزی به نمایندگی آقایان روح اله خدا رحمی مدیر عامل و مسعود جلالیان مدیر امور اعتباری و بانکداری شرکتی، بانک کشاورزی به آدرس: خ جلال آل احمد- اول خ پاتریس لومومبا- ساختمان ادارات مرکزی- کد پستی ۱۴۴۵۹۹۴۳۱۶، شماره اقتصادی ۴۱۱۱۱۱۴۷۸۱۳۱ و شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۳۰۱۸۴ که از این پس «بانک» نامیده می شود از طرف دیگر، با شرایط و مشخصات ذیل منعقد گردید و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند.

#### بخش دوم: موضوع و مدت قرارداد

**ماده ۱-** اعطای یارانه بابت کاهش قسمتی از سود تسهیلات بانکی به اشخاص حقیقی و حقوقی بخش های خصوصی غیر دولتی و تعاونی واجد شرایط که در زمینه اجرای طرحهای احداث، توسعه، اصلاح و بازسازی، تکمیل گلخانه ها جهت تولید سبزی، صیفی، گل و گیاهان زینتی، انواع گیاهان دارویی و سایر محصولات گلخانه ای و همچنین احداث، توسعه، اصلاح و بازسازی واحدهای پرورش قارچ های خوراکی، که با معرفی سازمان جهاد کشاورزی استانها از منابع داخلی «بانک» تسهیلات دریافت می دارند.

**ماده ۲-** طول مدت مصرف منابع مالی این قرارداد، براساس مفاد ماده (۸۲) قانون الحاق برخی از مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) حداکثر یکسال پس از واریز کمک و یارانه سهم دولت موضوع ماده (۳) این قرارداد به حساب بانک می باشد.

#### بخش سوم: منابع مالی قرارداد

##### «واگذارنده اعتبار»:

**ماده ۳-** «واگذارنده اعتبار» تا پایان سال مالی (۹۸/۴/۳۱)، متعهد می شود، حداکثر مبلغ یکصد و پنجاه میلیارد (۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال از محل قسمتی از اعتبارات ابلاغی ردیف کمکهای فنی و اعتباری تولید محصولات زراعی و گلخانه ای (پروژه تولیدات گلخانه ای) قانون بودجه سال ۱۳۹۷ به شماره طبقه بندی ۱۳۰۶۰۰۹۰۰۴ را در چارچوب مفاد ماده (۱) این قرارداد و متناسب با تخصیص اعتبار بصورت نقدی / اسناد خزانه اسلامی موضوع بند «ز» تبصره (۵) قانون بودجه سال ۱۳۹۷ کل کشور به «بانک» واریز / واگذار نماید. «بانک» در مورد مبالغ نقدی و اسناد خزانه اسلامی، موظف است آنرا در سررسید به شماره حسابی تحت عنوان کمکهای فنی و اعتباری طرح تولید محصولات زراعی و گلخانه ای (پروژه تولیدات گلخانه ای) - سال ۱۳۹۷ واریز و نسبت به اعلام وصول آن به تفکیک نقدی و اسناد خزانه اسلامی، به ذیحساب وزارت جهاد کشاورزی اقدام تا از سوی ذیحساب به هزینه قطعی منظور تا در راستای موضوع این قرارداد کارسازی نماید.

**تبصره ۱-** پذیرش اسناد خزانه بعنوان وجوه واریز شده توسط «واگذارنده اعتبار» پس از سررسید شدن و واریز نقدی به حساب «بانک» امکانپذیر می‌باشد و هرگونه اختصاص یارانه و تسهیلات سهم «بانک» به طرحهای معرفی شده، پس از نقد شدن و واریز نقدی این اسناد به حساب بانک مقدور می‌باشد.

**تبصره ۲-** «واگذارنده اعتبار» بابت خدمات «بانک»، حداکثر (۱٪) یک درصد از اعتبار موضوع این ماده را متناسب با میزان تخصیص و وجوه واریزی به حساب «بانک»، به مبلغ یک میلیارد و پانصد میلیون (۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال بعنوان کارمزد پرداخت می‌نماید. بنابراین خالص اعتبار «واگذارنده اعتبار» مبلغ یکصد و چهل و هشت میلیارد و پانصد میلیون (۱۴۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال تعیین می‌گردد.

**ماده ۴-** بانک متعهد است متناسب با خالص مبلغ دریافتی بابت تبصره ذیل ماده (۳) این قرارداد و به تناسب یارانه واریزی و درحد کفایت یارانه، جمعا مبلغ دویست و نود سه میلیارد و دویست و هفتاد پنج میلیون و پانصد هزار (۲۹۳,۲۷۵,۵۰۰,۰۰۰) ریال تسهیلات بابت موضوع ماده (۱) این قرارداد از محل منابع داخلی خود تامین و در چارچوب گردش کار این قرارداد و دستورالعمل‌های اجرایی مربوطه، به متقاضیان مشمول و واجد شرایط معرفی شده از سوی معاونت امور باغبانی و یا سازمان‌های جهاد کشاورزی استان، پرداخت نماید.

### **بخش چهارم: تعهدات طرفین قرارداد**

**ماده ۶-** به استناد ابلاغیه سیاستهای پولی، اعتباری و نظارتی نظام بانکی بانک مرکزی ج.ا.ا. ایران و بخشنامه شماره ۵۲/۴۰۱/۱۸۵ مورخ ۹۵/۴/۱۵ مدیر امور اعتباری و بانکداری شرکتی بانک کشاورزی، نرخ سود تسهیلات سرمایه ای موضوع این قرارداد (۱۵٪) می‌باشد. یارانه دولت برای کاهش سود تسهیلات اعطایی به متقاضیان مشمول این قرارداد به میزان (۹/۵٪) از محل اعتبارات موضوع ماده (۳) این قرارداد بابت مابه‌التفاوت نرخ سود تسهیلات بانکی تعیین می‌گردد.

**تبصره ۱-** چنانچه در طول اجرای قرارداد، تغییری در نرخ سود تسهیلات بانکی حادث شود نرخ سود سهم متقاضی ثابت و به تناسب تغییر نرخ سود جدید، میزان کفایت یارانه سهم دولت و همچنین تسهیلات سهم «بانک» تغییر خواهد یافت.

**تبصره ۲-** طول دوره سرمایه گذاری طرح شامل: یکسال مشارکت، یکسال تنفس و ۵ سال بازپرداخت و جمعاً هفت (۷) سال می‌باشد.

**ماده ۷-** «واگذارنده اعتبار»- معاونت امور باغبانی- موظف است در رابطه با موضوع این قرارداد، دستورالعمل اجرایی فنی از جمله شرح وظایف، شرح اقدامات عملیاتی و اجرایی و تعیین شاخص و ضوابط اجرایی و فنی را تهیه و از طریق معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی- به بانک و سازمان جهاد کشاورزی استانها ابلاغ نماید.

**تبصره ۱-** تنظیم و ارسال فرم گزارش عملکرد و جدول توزیع استانی منابع مالی موضوع ماده (۳) این قرارداد شامل: یارانه و تسهیلات متناظر آن و در صورت تغییر، اصلاحات بعدی آن به تفکیک فعالیت، به پیشنهاد «واگذارنده اعتبار»- معاونت امور زراعت و از طریق معاونت برنامه ریزی و اقتصادی- دفتر امور اقتصادی به «بانک» ابلاغ خواهد شد و رعایت مفاد آن از سوی «بانک» الزامی است.

**تبصره ۲-** «واگذارنده اعتبار» معاونت امور زراعت، می‌تواند نسبت به معرفی اشخاص حقیقی و حقوقی موضوع این قرارداد، به صورت متمرکز و موردی از طریق معاونت برنامه ریزی و اقتصادی- دفتر امور اقتصادی به «بانک» اقدام نماید.

**ماده ۸-** سهم آورده متقاضیان مشمول و واجد شرایط بهره‌مندی از تسهیلات موضوع ماده (۱) این قرارداد بمیزان (۲۰٪) مجموع هزینه های سرمایه ثابت و در گردش تعیین می‌گردد.

**تبصره-** در صورتیکه متقاضیان اجرای طرحها، از ایثارگران یا فارغ‌التحصیلان رشته‌های بخش کشاورزی باشند و یا در طرحهای بیش از پنج هزار (۵۰۰۰) مترمربع، که به ازای هر پنج هزار (۵۰۰۰) متر مربع از یک کارشتاس فارغ‌التحصیل رشته های بخش کشاورزی و منابع طبیعی استفاده نمایند، از (۵۰ درصد) آورده معاف می‌گردند.

**ماده ۹-** اخذ تضمین های متقاضیان با رعایت قانون عملیات بانکی بدون ربا و قانون عدم الزام سپردن وثیقه ملکی خارج از طرح، برابر ضوابط داخلی «بانک» می باشد.

**تبصره-** به استناد خط مشی اعتباری سال ۱۳۹۷ صادره از اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری، سقف تسهیلات ضمانتی فارغ التحصیلان کشاورزی ششصد میلیون ریال می باشد.

### **بخش پنجم: گردش کار**

**ماده ۱۰-** متقاضیان استفاده از تسهیلات موضوع ماده (۴) این قرارداد میبایست درخواست خود را در استانها به معاونت بهبود تولیدات گیاهی و در شهرستانها به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان ارائه تا پس از بررسی و تأیید فنی مراتب از طریق معاونت بهبود تولیدات گیاهی استان به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری سازمان ارجاع نمایند تا متعاقب بررسی و تأیید شرایط درخواست به لحاظ برخورداری از توجیحات مالی و اقتصادی و اولویتهای لازم، نسبت به معرفی متقاضی از طریق دبیر کارگروه اقتصادی به «بانک» اقدام گردد. در مورد متقاضیان استفاده از تسهیلات بانکی «بانک» موظف است حداکثر ظرف مدت سی روز از تاریخ دریافت معرفی نامه، نسبت به بررسی و در صورت تکمیل مدارک و مستندات مربوطه نسبت به انعقاد قرارداد با متقاضی و تأمین و پرداخت تسهیلات مصوب اقدام نماید. در غیر این صورت «بانک» باید قبل از انقضای مهلت یاد شده، طرح را با ذکر دلایل و توجیحات مربوط به موارد نقص در مدارک و مستندات مالکیت، تضمین وثایق مورد تقاضای «بانک»، به واحد معرفی کننده عودت نماید.

**ماده ۱۱-** تعیین مشخصات کلی فعالیت و سهم بری آنها از اعتبارات موضوع این قرارداد در مرکز بر عهده «واگذارنده اعتبار» - معاونت امور باغبانی و نظارت بر عملیات اجرایی طرحهای مصوب بانک تا خاتمه عملیات و تأیید آن در استانها به عهده نماینده وی (معاون بهبود تولیدات گیاهی) و در شهرستانها به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان که عهده دار پذیرش درخواست از متقاضیان - بررسی فنی، تأیید و ارجاع به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان خواهد بود و نظارت بر مصرف تسهیلات نیز به عهده «بانک» می باشد.

### **تبصره ۱- اعضای کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان :**

- رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان (رئیس کارگروه)

- معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی استان (دبیر کارگروه)

- معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی استان (عضو کارگروه)

- مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان (عضو کارگروه)

- مدیر جهاد کشاورزی شهرستان محل اجرای طرح (عضو کارگروه)

- نماینده تام الاختیار مدیریت شعب «بانک» استان (عضو کارگروه)

### **تبصره ۲- وظایف کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان :**

- بررسی کامل درخواستها و مدارک مثبتیه مربوطه

- اولویت بندی درخواستهای واصله که مشمول استفاده از تسهیلات موضوع این قرارداد .

- معرفی پرونده های تأیید و تصویب شده به «بانک» برای پرداخت تسهیلات موضوع این قرارداد و رفع مشکلات احتمالی .

- نظارت کامل بر نحوه اجرای مفاد این قرارداد با توجه به دستورالعمل مربوطه .

- تنظیم و ارائه گزارش عملکرد بشرح ماده (۱۵) این قرارداد به « واگذارنده اعتبار » .

**تبصره ۳-** «بانک» می تواند براساس گردش کار تعیین شده در ماده (۱۰) این قرارداد، طرحهای خود را جهت بهره مندی از تسهیلات موضوع ماده

(۱) این قرارداد به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری سازمان جهاد کشاورزی استان معرفی تا با شرایط مساوی، مشابه طرحهایی که مستقیماً به دستگاه اجرایی معرفی شده اند، مورد بررسی و اقدام قرار گیرند.

تبصره ۴- طرحهای تولید محصولات ارگانیک و گواهی شده ( حداقل ۱۰٪ اعتبارات موضوع این قرارداد در صورت وجود متقاضی ) ، طرحهای مبتنی بر اجرای الگوی کشت، کشاورزی حفاظتی و طرحهای ایثارگران، تعاونی ها، دانش آموختگان و فارغ التحصیلان بخش کشاورزی در استفاده از اعتبارات موضوع این قرارداد در اولویت می باشند ( تشخیص این امر بعهده کارگروه می باشد).

**انواع مدارک مالکیت و تصرف زمین که هریک از آنها می تواند بعنوان مورد عمل و مورد قبول «بانک» برابر ضوابط داخلی واقع شود عبارتند از:**

- سند مالکیت شخصی .
- سند اصلاحات ارضی.
- اسناد واگذاری هیئتهای هفت نفره و مدیریت امور اراضی.
- اجاره نامه های رسمی در مورد اجاره اراضی متعلق به دولت.
- اجاره نامه اراضی اجاره شده از اوقاف.
- اجاره نامه رسمی اراضی کشاورزی.
- اسناد اراضی واگذاری توسط سازمان جنگلها ، مراتع و آبخیزداری.
- املاک فاقد سابقه ثبتی بلامعارض مطابق با مفاد بخشنامه ۹۱۲ اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری بانک کشاورزی (تا سقف زیر ۵۰۰۰ متر مربع و حداکثر تا سقف مبلغ ۳۰۰ میلیون ریال تسهیلات با اخذ سفته می باشد).

#### **بخش ششم : سایر تعهدات**

**ماده ۱۲-** «بانک» در بررسی طرحهای مشمول موضوع ماده (۲۱) این قرارداد، دیون قبلی سررسید نشده متقاضی را لحاظ نمی کند. در مورد بدهکاران دارای مانده بدهی غیر جاری، «بانک» مکلف است وفق مقررات جاری و خط مشی وصول مطالبات ۱۳۹۷ اقدام نماید.

**ماده ۱۳-** اعطای منابع مالی موضوع این قرارداد در اولویت پرداخت شعب «بانک» در استان می باشد.

**ماده ۱۴-** «بانک» موظف است با هماهنگی دستگاه اجرایی، تسهیلات موضوع این قرارداد را به نحوی برای بهره بردار برآورد و مصوب نماید که با منابع تعیین شده امکان انجام تعهدات برای مجری باشد و مجریان نیز مکلفند تعهدات خود را با تسهیلات تصویب شده به اتمام برسانند.

**ماده ۱۵-** «بانک» موظف است گزارش عملکرد تسهیلات موضوع این قرارداد را براساس گزارش مشترک مدیریت شعب بانک و سازمانهای جهاد کشاورزی استانها در قالب اطلاعات مندرج در فرم مربوط به معاونت امور زراعت، به گونه ای نگهداری نماید که در مقاطع دوماهه به نماینده «واگذارنده اعتبار»، معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی و سایر مراجع ذیربط منعکس نماید.

تبصره - معاونت امور باغبانی پس از اخذ گزارش موضوع ماده فوق موظف است گزارش تحلیلی (کیفی) مربوطه را که مبین اثرات مصرف اعتبار در فعالیت های موضوع این قرارداد می باشد را تهیه و به معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی و در صورت لزوم سایر مراجع ذیربط منعکس نماید.

**ماده ۱۶-** «بانک» موظف است براساس دستور العمل ابلاغی وزارت امور اقتصادی و دارایی به شماره ۴/۲۵۶/۱۲۵۶۶ مورخ ۱۳۸۹/۱/۳۱ نسبت به ارائه گزارش حاوی اطلاعات خواسته شده در دستور العمل یاد شده را در مقاطع سه ماهه تهیه و به دفتر امور مالی وزارت جهاد کشاورزی ارائه نماید .

**ماده ۱۷-** «بانک» موظف است با هماهنگی «واگذارنده اعتبار» نسبت به صدور بخشنامه ها و دستور العمل های اجرایی این قرارداد اقدام و یک نسخه از آنرا حداکثر ظرف مدت ۲ روز پس از ابلاغ به شعب ، برای «واگذارنده اعتبار» ارسال نماید.

**ماده ۱۸-** مسئولیت پیگیری بازپرداخت اصل و فرع تسهیلات اعطایی موضوع این قرارداد و انجام اقدامات قانونی برای وصول مانده مطالبات معوق تا پایان تسویه حساب نهایی به عهده «بانک» می باشد.

**ماده ۱۹-** کلیه هزینه های مترتب بر تنظیم و عقد قراردادها ( اعم از خرید سفته، هزینه عقد قرارداد در دفاتر رسمی و ... چه به صورت رسمی و چه به صورت تنظیمی داخلی و عادی ) به عهده متقاضی می باشد.

**ماده ۲۰-** هرگونه تغییر در مفاد این قرارداد با تفاهم طرفهای ذیربط و با نظر معاونت امور باغبانی از طریق اعلام کتبی معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی براساس متمم قرارداد با «بانک» امکانپذیر می باشد .

**ماده ۲۱-** این قرارداد در صورت عدم انجام تعهدات از سوی «بانک» و یا عدم واریزی تعهدات «واگذارنده اعتبار» به حساب مربوطه نزد «بانک» و یا بنا بر تصمیم و صلاحدید «واگذارنده اعتبار» قابل فسخ خواهد بود که طی مدت یکماه به «بانک» اعلام می گردد. در اینصورت «بانک» می بایست ظرف مدت دو هفته مانده اعتبار مصرف نشده موضوع ماده (۳) این قرارداد را (در صورت واریز اعتبار به حساب «بانک» / نقد شونددگی اسناد اسلامی) بهمراه مانده مبلغ کارمزد بانکی موضوع تبصره ذیل ماده (۳) این قرارداد، براساس مفاد ماده (۸۲) قانون الحاق برخی از مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) به خزانه واریز نماید.

**ماده ۲۲-** رعایت سایر موارد مصرح در قانون بودجه سال ۱۳۹۷ که در این قرارداد به آنها اشاره نگردیده الزامی می باشد. بدیهی است در صورت وجود هرگونه تعارض و یا ابهام بین مفاد این قرارداد و قوانین جاری کشور، ملاک عمل، قانون برنامه ششم توسعه و قانون بودجه سال ۱۳۹۷ و آئین نامه های اجرایی آن خواهد بود .

- این قرارداد مشتمل بر ۲۲ ماده و ۱۳ تبصره و در پنج نسخه تنظیم گردیده و به امضای نمایندگان ذیربط رسیده است و هر پنج نسخه پس از تایید و امضاء در حکم واحد و دارای اعتبار یکسان می باشد.

**«بانک» : بانک کشاورزی**

مسعود جلالیان  
مدیر امور اعتباری  
و بانکداری شرکتی  
روح اله خدا رحمی  
مدیر عامل

**«واگذارنده اعتبار» : وزارت جهاد کشاورزی**

محمد علی طهماسبی  
معاون امور باغبانی  
عبدالمهدی بخشنده  
معاون برنامه ریزی و اقتصادی